

# Инструкция пользователя по работе с расширением «Формирование Акта КС-2 и КС-3 в 1С: Бухгалтерия»

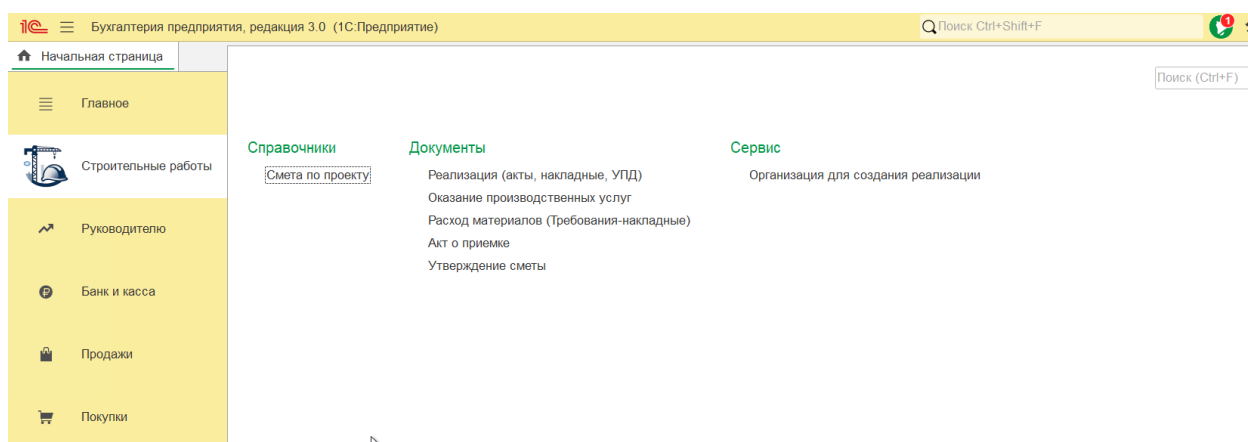
## Оглавление

|  |    |
|--|----|
| Введение .....                                   | 1  |
| Ключевые преимущества для компании .....         | 1  |
| Как устроен процесс .....                        | 2  |
| Загрузка данных без лишней рутины .....          | 2  |
| Смета как единая основа документов .....         | 5  |
| Формирование документов на основании сметы ..... | 6  |
| Печать КС-2 и КС-3 из одного документа .....     | 8  |
| Примеры печатных форм документов .....           | 10 |
| Контроль, прозрачность и защита от дублей .....  | 14 |
| Кому подходит эта доработка .....                | 15 |

## Введение

Когда при работе с КС-2 и КС-3 важны скорость, порядок и минимум ручного ввода, стандартного функционала 1С уже не хватает. Подсистема «Строительные работы» превращает оформление актов в удобный, предсказуемый и контролируемый процесс прямо внутри 1С.

Все объекты, связанные с формированием КС-2 и КС-3, вынесены в отдельную подсистему. Это дает понятную структуру и позволяет работать «в одном окне» — от сметы до готовых печатных форм.



## Ключевые преимущества для компании

- Ускорение подготовки КС-2 и КС-3 за счет автоматического заполнения по смете.

- Единая связка документов по объекту и договору: смета → реализация/акты → КС-2 и КС-3.
- Прозрачный контроль всех документов по объекту в одном месте.
- Удобная работа для менеджеров, сметчиков и бухгалтерии в привычном интерфейсе 1С.

## Как устроен процесс

Работа начинается с документа «Смета по проекту». На этапе подготовки и внедрения ПО именно четкая фиксация параметров, сценария работы и требований позволяет сделать процесс предсказуемым и удобным для пользователя.

В смете указываются:

- наименование объекта;
- контрагент;
- договор;
- стройка;
- процент гарантийного удержания;
- способ учета НДС — в сумме или сверху;
- при необходимости — документ оплаты аванса.

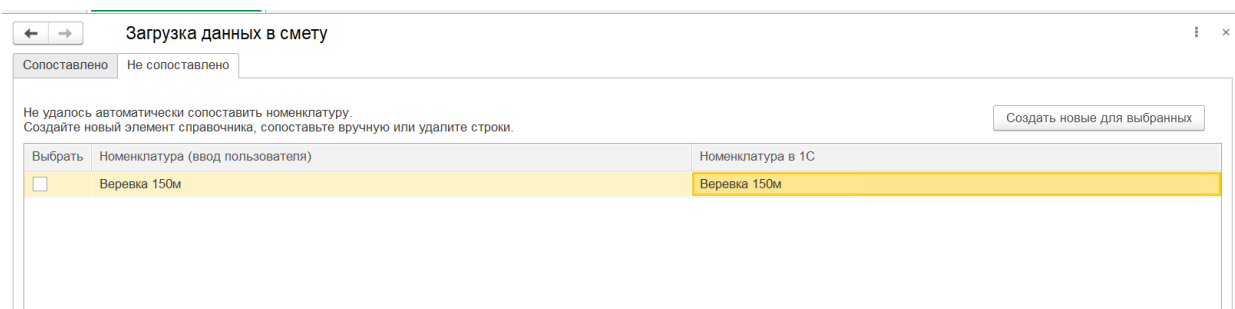
После этого заполняется табличная часть с работами и материалами по проекту.

## Загрузка данных без лишней рутины

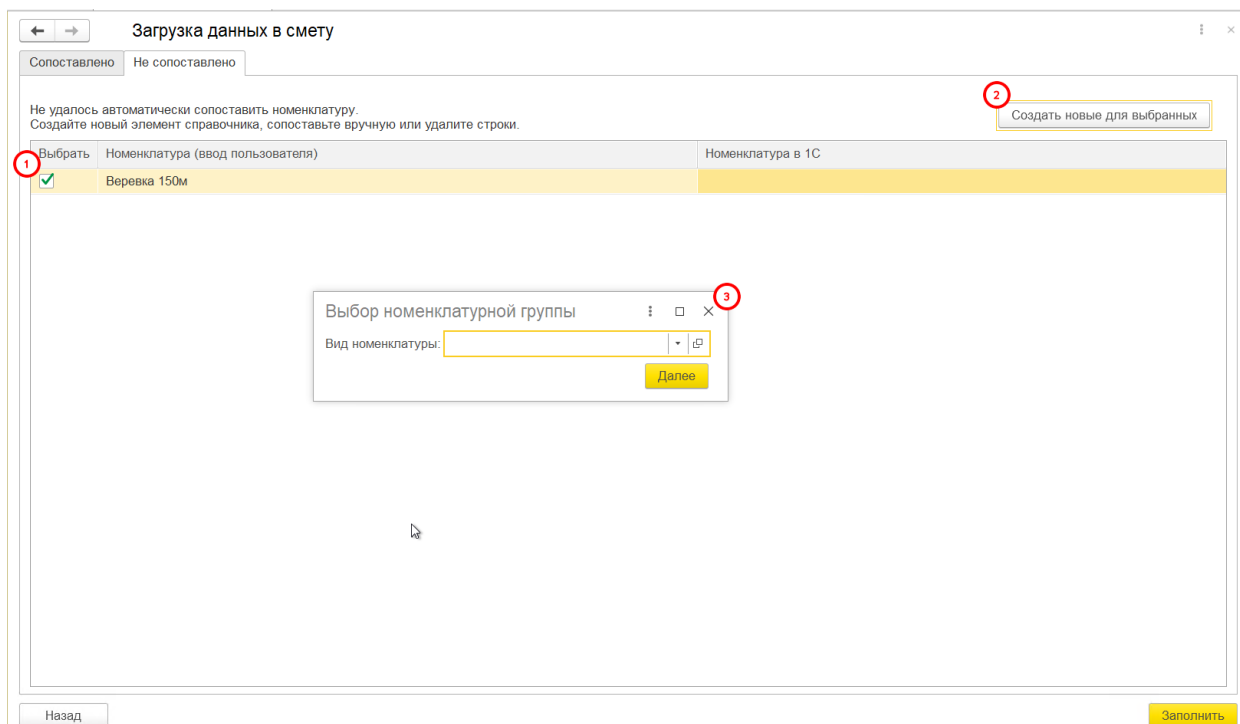
Табличную часть можно заполнить вручную, нажать на кнопку «загрузить из файла» и вставить строки по столбцам из буфера обмена.



- если соответствие не найдено, пользователь может указать номенклатуру вручную;



- при необходимости новые позиции создаются по кнопке «Создать новые для выбранных». Для этого нужно галочками выбрать номенклатуру, нажать на «Создать новые для выбранных», и указать вид для новой номенклатуры. Система создаст номенклатуру и подставит ее для загрузки в смету.



Загрузка в смету выполняется только после полного сопоставления всей номенклатуры. После того, как вся номенклатура сопоставлена, необходимо нажать на кнопку «заполнить». Далее позиции автоматически раскладываются по таблицам в зависимости от вида номенклатуры:

- **Услуга** — загружается в «План работ по проекту»;

Смета по проекту (создание) \*

Основное | Документы по объекту

Записать и закрыть | Записать | Загрузить из файла | Создать на основании -

Код: [ ]

Объект: [Офисное здание №7]

Контрагент: [Баусервис ООО]

Договор: [1 от 08.06.2026]

Стройка: [г. Москва, ул. Бауманская]

Организация для реализации: [Абрамов Г. С. ИП]

Гарантийное удержание, %: [2,00]

НДС: [НДС в сумме] | НДС сверху

Общая сумма: 190 569,00

План работ по проекту | Материалы | Оплаты аванса

Добавить группу | Добавить работы в группу | Добавить работы

| N | Обоснование | Наименование ... | Номенклатура          | Единица измерения | Количество |
|---|-------------|------------------|-----------------------|-------------------|------------|
| 1 | 1           |                  | ОТМ(ЗТМ) Средний р... | шт                |            |
| 2 | 2           |                  | Аппараты с полуавт... | шт                |            |

- **Товар или Материал** — загружается в таблицу «Материалы».

Вербка 150м (Номенклатура) | Смета по проекту | Смета по проекту

Основное | Документы по объекту

Записать и закрыть | Записать | Загрузить из файла | Создать на основании -

Код: [00000027]

Объект: [Офисное здание №7]

Контрагент: [Баусервис ООО]

Договор: [1 от 08.06.2026]

Стройка: [г. Москва, ул. Бауманская]

Организация для реализации: [Абрамов Г. С. ИП]

Гарантийное удержание, %: [2,00]

НДС: [НДС в сумме] | НДС сверху

Общая сумма: 139 230 788,00

План работ по проекту | Материалы | Оплаты аванса

Добавить | Поиск (Ctrl+F) | Еще -

| N | Номенклатура | Единица измерения | Количество |
|---|--------------|-------------------|------------|
| 1 | Вербка 150м  | шт                | 3 528,000  |

Сообщения:

Удачно проведен документ Утверждение сметы 000000023 от 09.06.2026 12:45:41

## Смета как единая основа документов

Смета формируется один раз при заключении договора и дальше используется как основа для всех актов по связке «Контрагент + Договор». Такой подход соответствует лучшим практикам внедрения: сначала фиксируются правила и данные процесса, затем на их основе строится исполнение, контроль и сопровождение .

На основании сметы можно создать:

- реализацию;
- акт об оказании производственных услуг;
- требование-накладную.

☆ **Офисное здание №7 (Смета по проекту)**

Основное [Документы по объекту](#)

**Записать и закрыть** Записать Загрузить из файла Создать на основании -

Код: 000000027

Объект:

Контрагент:

Договор:

Стройка:

Организация для реализации:

Гарантийное удержание, %:

НДС:

Общая сумма: 139 230 788,00

План работ по проекту **Материалы**

| N | Обоснование | Наименование г... | Номенклатура          | Единица измерения | Количество | % НДС | Цена материала | Цена |
|---|-------------|-------------------|-----------------------|-------------------|------------|-------|----------------|------|
| 1 | 1           |                   | ОТм(Зтм) Средний р... | шт                | 5 215,000  | 22%   | 5 215,00       |      |
| 2 | 2           |                   | Аппараты с полуавт... | шт                | 6 513,000  | 22%   | 6 513,00       |      |

Это означает, что плановые данные вводятся один раз, а затем быстро подставляются в последующие документы по объекту.

## Формирование документов на основании сметы

Для создания реализации достаточно указать период работ.

☆ **Офисное здание №7 (Смета по проекту)**

Основное [Документы по объекту](#)

**Записать и закрыть** Записать Загрузить из файла Создать на основании - **Реализация или Акт оказания производственных услуг**

Код: 000000027

Объект:

Контрагент:

Договор:

Стройка:

Организация для реализации:

Гарантийное удержание, %:

НДС:

Общая сумма: 139 230 788,00

План работ по проекту **Материалы**

| N | Обоснование | Наименование г... | Номенклатура          | Единица измерения | Количество | % НДС | Цена материала | Цена раб |
|---|-------------|-------------------|-----------------------|-------------------|------------|-------|----------------|----------|
| 1 | 1           |                   | ОТм(Зтм) Средний р... | шт                | 5 215,000  | 22%   | 5 215,00       |          |
| 2 | 2           |                   | Аппараты с полуавт... | шт                | 6 513,000  | 22%   | 6 513,00       |          |

**Ввод периода**

Укажите период работ

-

## Документ автоматически заполняется по данным сметы.

← → ☆ Реализация услуг: Акт, УПД 0000-000019 от 10.06.2026 12:50:04

Провести и закрыть | Записать | Провести | Печать | Создать на основании | ЭДО

Номер: 0000-000019 от: 10.06.2026 12:50:04 | Организация: Абрамов Г. С. ИП

Контрагент: Баусервис ООО | Расчеты: Срок 10.06.2026, 62.01, 62.02, зачет аванса автоматически

Договор: 1 от 08.06.2026 | НДС в сумме

Счет на оплату: | Добавить

Смета: Офисное здание №7

Период работ: 01.06.2026 - 30.06.2026

По документу имеется сформированный акт о приеме. Изменения объекта строительства и периода работ невозможны.

Добавить | Подбор | Еще

| N | Номенклатура                  | Обоснование | Количество   | Цена      | Сумма         | % НДС | НДС           | Всего         | Счета учета        |
|---|-------------------------------|-------------|--------------|-----------|---------------|-------|---------------|---------------|--------------------|
| 1 | ОТМ(Зтм) Средний разряд ма... | 1           | 5 215,000 шт | 10 430,00 | 54 392 450,00 | 22%   | 9 808 474,59  | 54 392 450,00 | 90.01.1 < . > . 90 |
| 2 | Аппараты с полуавтоматичес... | 2           | 6 513,000 шт | 13 026,00 | 84 838 338,00 | 22%   | 15 298 716,69 | 84 838 338,00 | 90.01.1 < . > . 90 |

УПД  Реквизиты печатных форм и ЭДО  Документ подписан

Всего: 139 230 788,00 руб. в т.ч. НДС: 25 107 191,28

Счет-фактура: Выписать счет-фактуру

Состояние ЭДО: Не начал

Комментарий: | Ответственный: | ?

## Акт об оказании производственных услуг создается по той же логике: документ заполняется на основании сметы.

← → ☆ Оказание производственных услуг 0000-000014 от 10.06.2026 13:41:05

Провести и закрыть | Записать | Провести | Печать | Создать на основании | ЭДО

Номер: 0000-000014 от: 10.06.2026 13:41:05 | Организация: Абрамов Г. С. ИП

Контрагент: Баусервис ООО | Расчеты: Срок 10.06.2026, 62.01, 62.02, зачет аванса автоматически

Договор: 1 от 08.06.2026 | НДС сверху

Смета: Смета №2

Период работ: 01.06.2026 - 30.06.2026

Услуги (1) | Счет затрат | Дополнительно

Добавить | Подбор | Еще

| N | Услуга                        | Обоснование | Количество | Цена | Сумма | % НДС | НДС  | Всего | Счет доходов |
|---|-------------------------------|-------------|------------|------|-------|-------|------|-------|--------------|
| 1 | Аппараты с полуавтоматичес... | 1           | 13,000 шт  | 3,00 | 39,00 | 22%   | 8,58 | 47,58 | 90.01.1      |

УПД  Документ подписан

Всего: 47,58 руб. НДС (в т.ч.): 8,58

Счет-фактура: Выписать счет-фактуру

Состояние ЭДО: Не начал

Комментарий: | Ответственный: | ?

При создании требования-накладной из сметы пользователь выбирает материалы и указывает склад списания. В результате автоматически формируется документ «Расход материалов».

☆ Офисное здание №7 (Смета по проекту)

Основное [Документы по объекту](#)

**Записать и закрыть**

Записать Загрузить из файла Создать на основании

Требование-накладная

Код: 000000027  
Объект: Офисное здание №7  
Контрагент: Баусервис ООО  
Договор: 1 от 08.06.2026  
Стройка: г. Москва, ул. Бауманская  
Организация для реализации: Абрамов Г. С. ИП  
Гарантийное удержание, %: 2,00  
НДС: НДС в сумме НДС сверху  
Общая сумма: 139 230 788,00

План работ по проекту **Материалы** Оплаты аванса  
Добавить группу Добавить работы в группу

| N | Обоснование | Наименование г... | Номенклатура |
|---|-------------|-------------------|--------------|
| 1 | 1           |                   | ОТМ(ЗТМ      |
| 2 | 2           |                   | Аппарате     |

Выбор материалов в требование-накладную

Склад: **Основной склад**

| Выбрать                             | Номенклатура | Количество | Осталось списать | Единица измерения |
|-------------------------------------|--------------|------------|------------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Веревка 150м | 3 526,000  | 3 526,000        | шт                |

Создать

## Печать КС-2 и КС-3 из одного документа

Для итогового оформления используется документ «Акт о приемке».

Бухгалтерия предприятия, редакция 3.0 (1С:Предприятие)

Начальная страница | Вревки

Главное

Строительные работы

Руководителю

Банк и касса

Справочники

- Смета по проекту

Документы

- Реализация (акты, накладные, УПД)
- Оказание производственных услуг
- Расход материалов (Требования-накладные)
- Акт о приемке**
- Утверждение сметы

Сервис

- Организация для создания реализации

В нем обязательно указываются организация, заказчик, договор и период — эти реквизиты автоматически попадают в формы КС-2 и КС-3 и используются для подбора реализаций при заполнении табличных частей.

☆ Акт о приемке (создание) \*

Основное [Реализации в КС](#)

**Провести и закрыть** Записать Провести Печать

Номер: Дата: 09.06.2026 0:00:00

Организация: Абрамов Г. С. ИП  
Заказчик: Баусервис ООО  
Договор: 1 от 08.06.2026  
Период: 01.06.2026 - 30.06.2026  
Объект: Офисное здание №7  
Стройка: г. Москва, ул. Бауманская

Заполнить

| N | Обоснование | Номенклатура | Единица измерения | Цена материалов | Цена работ | Количество план | Стоимость за весь период | Кол |
|---|-------------|--------------|-------------------|-----------------|------------|-----------------|--------------------------|-----|
|---|-------------|--------------|-------------------|-----------------|------------|-----------------|--------------------------|-----|

После нажатия на кнопку «Заполнить» табличная часть будет заполнена из реализации и сметы, при условии, что данные в реализации и смете совпадают друг с другом. Далее требуется провести документ.

← → ☆ Акт о приемке (создание) \*

Основное Реализации в КС

Провести и закрыть Записать Провести Печать - Еще -

Номер: [ ] Дата: 09.06.2026 0:00:00

Организация: Абрамов Г. С. ИП

Заказчик: Баусервис ООО

Договор: 1 от 08.06.2026

Период: 01.06.2026 - 30.06.2026

Объект: Офисное здание №7

Стройка: Москва, ул. Бауманская

Заполнить

| N | Обоснование | Номенклатура       | Единица измерения | Цена материалов | Цена работ | Количество план | Стоимость за весь период | Кол |
|---|-------------|--------------------|-------------------|-----------------|------------|-----------------|--------------------------|-----|
| 1 | 1           | ОТм(Этм) Средни... | шт                | 5 215,00        | 5 215,00   | 5 215,000       | 54 392 450,00            |     |
| 2 | 2           | Аппараты с полу... | шт                | 6 513,00        | 6 513,00   | 6 513,000       | 84 838 338,00            |     |

После этого пользователю достаточно нажать «Печать» и выбрать печатную форму для печати.

века 150м (Номенклатура) × Смета по проекту × Акт о приемке × Акт о приемке 000000011 от 09.06.2026 13:00:20 ×

← → ☆ Акт о приемке 000000011 от 09.06.2026 13:00:20

Основное Реализации в КС

Провести и закрыть Записать Провести Печать - Еще -

Номер: 000000011 Дата: 09.06.2026 13:00:20

Организация: Абрамов Г. С. ИП

Заказчик: Баусервис ООО

Договор: 1 от 08.06.2026

Период: 01.06.2026 - 30.06.2026

Объект: Офисное здание №7

Стройка: Москва, ул. Бауманская

Заполнить

Акт КС-2 (Акт о приемке выполненных работ)  
 Акт КС-2 (Акт о приемке выполненных работ)(Старый вариант)  
 КС-3 (Справка о стоимости выполненных работ и затрат) - без номенклатуры  
 КС-3 (Справка о стоимости выполненных работ и затрат) - с номенклатурой

| N | Обоснование | Номенклатура       | Единица измерения | Цена материалов | Цена работ | Количество план | Стоимость за весь период | Кол |
|---|-------------|--------------------|-------------------|-----------------|------------|-----------------|--------------------------|-----|
| 1 | 1           | ОТм(Этм) Средни... | шт                | 5 215,00        | 5 215,00   | 5 215,000       | 54 392 450,00            |     |
| 2 | 2           | Аппараты с полу... | шт                | 6 513,00        | 6 513,00   | 6 513,000       | 84 838 338,00            |     |

# Примеры печатных форм документов

## 1. Акт КС-2 (Акт о приемке выполненных работ)

|   |   |                                       |
|---|---|---------------------------------------|
| Утверждена постановлением<br>Госкомстата России от 11.11.99 № 100 |   | Унифицированная форма № КС - 2<br>Код |
| Форма по ОКУД   |   | 0322005                               |
| Заказчик (Генподрядчик)   | ООО "Баусервис", Адрес:<br>(организация, адрес, телефон, факс)  | по ОКТО                               |
| Подрядчик (Субподрядчик)  | ИП Абрамов Г. С., Адрес: 123007, Москва г, Хорошёвское ш., дом № 1, квартира 235<br>(организация, адрес, телефон, факс) | по ОКТО                               |
| Стройка:  | г. Москва, ул. Бауманская<br>(наименование, адрес)  |                                       |
| Объект:   | Офисное здание №7<br>(наименование)   |                                       |
| Вид деятельности по ОКВЭД   |   | 70.22                                 |
| Договор подряда (контракт)  |   | номер<br>дата                         |
|   |   | 1<br>08.06.2026                       |
| Дополнительное соглашение   |   |                                       |
| Вид операции  |   | Строительство                         |
| Номер документа   | Дата составления  | Отчетный период                       |
| 00000011  | 09.06.2026  | с по<br>01.06.2026 30.06.2026         |

### А К Т О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

| Номер      |                     | Наименование работ  | Номер<br>единичной<br>оценки | Ед. изм. | Выполнено работ |                         |                 |
|------------|---------------------|---|------------------------------|----------|-----------------|-------------------------|-----------------|
| по порядку | позиция по<br>смете |   |                              |          | количество      | цена за единицу<br>руб. | стоимость, руб. |
| 1          | 2                   | 3   | 4                            | 5        | 6               | 7                       | 8               |
| 1          | 1                   | ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4  |                              | шт       | 5 215,00        | 10 430,00               | 54 392 450,00   |
| 2          | 2                   | Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром свыше |                              | шт       | 6 513,00        | 13 026,00               | 84 838 338,00   |
| Итого      |                     |   |                              |          |                 | X                       | 114 123 596,72  |
|            |                     |   |                              |          | 22%             | X                       | 25 107 191,28   |
|            |                     |   |                              |          |                 | X                       | 139 230 788,00  |

Принял:

Заказчик

\_\_\_\_\_ (должность)  
М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Сдал:

Подрядчик

\_\_\_\_\_ (должность)  
М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

2. Акт КС-2 (Акт о приемке выполненных работ) (старый формат)

|                          |   |                            |  |                       |
|--------------------------|---|----------------------------|--|-----------------------|
|                          |   | Утверждена постановлением  | Унифицированная форма № КС - 2<br>Госкомстата России от 11.11.99 № 100 |                       |
|                          |   | Форма по ОКУД              | Код<br>0322005   |                       |
| Заказчик (Генподрядчик)  | ООО "Баусервис", Адрес:   | по ОКПО                    |  |                       |
|                          | (организация, адрес, телефон, факс)   |                            |  |                       |
| Подрядчик (Субподрядчик) | ИП Абрамов Г. С., Адрес: 123007, Москва г, Хорошёвское ш, дом № 1, квартира 235 | по ОКПО                    |  |                       |
|                          | (организация, адрес, телефон, факс)   |                            |  |                       |
| Стройка:                 | г. Москва, ул. Бауманская   |                            |  |                       |
|                          | (наименование, адрес)   |                            |  |                       |
| Объект:                  | Офисное здание №7   |                            |  |                       |
|                          | (наименование)  |                            |  |                       |
|                          |   | Вид деятельности по ОКВЭД  | 70.22  |                       |
|                          |   | Договор подряда (контракт) | номер  | 1                     |
|                          |   |                            | дата   | 08.06.2026            |
|                          |   | Дополнительное соглашение  |  |                       |
|                          |   | Вид операции               | Строительство  |                       |
|                          |   | Номер документа            | Дата составления   | Отчетный период       |
|                          |   |                            |  | с по                  |
|                          |   | 000000011                  | 09.06.2026   | 01.06.2026 30.06.2026 |

**А К Т**  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

| Номер      |   | Наименование работ   | Ед. изм. | Цена материала руб. с НДС | Цена работы руб. с НДС | Выполнено работ за текущий период |                 |
|------------|---|--|----------|---------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| по порядку | Обоснование (по Расчету, Локальной смете) |  |          |                           |                        | Кол-во един.изм.                  | Стоимость, руб. |
| 1          | 2   | 3  | 4        | 6                         | 7                      | 11                                | 12              |
| 1          | 1   | ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4   | шт       | 5 215,00                  | 5 215,00               | 5 215,00                          | 54 392 450,00   |
| 2          | 2   | Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром свыш | шт       | 6 513,00                  | 6 513,00               | 6 513,00                          | 84 838 338,00   |
|            |   | в тч НДС 22%, руб  |          | -                         | -                      | -                                 | 25 107 191,28   |
|            |   | Итого стоимость, руб   |          | -                         | -                      | -                                 | 139 230 788,00  |

Принял:

Заказчик \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
М.П.

Сдал:

Подрядчик \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
М.П.

3. КС-3 (Справка о стоимости выполненных работ и затрат) – без номенклатуры

Унифицированная форма № КС - 3

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100

|                                     |   |                           |                    |  |
|-------------------------------------|---|---------------------------|--------------------|--|
|                                     |   | Форма по ОКУД             | Код                |  |
|                                     |   |                           | 0322001            |  |
| Заказчик (Генподрядчик)             | ООО "Баусервис", Адрес:   | по ОКПО                   |                    |  |
| (организация, адрес, телефон, факс) |   |                           |                    |  |
| Подрядчик (Субподрядчик)            | ИП Абрамов Г. С., Адрес: 123007, Москва г, Хорошёвское ш, дом № 1, квартира 235 | по ОКПО                   |                    |  |
| (организация, адрес, телефон, факс) |   |                           |                    |  |
| Стройка                             | г. Москва, ул. Бауманская   |                           |                    |  |
| (наименование, адрес)               |   |                           |                    |  |
| Объект                              | Офисное здание №7   |                           |                    |  |
| (наименование, адрес)               |   | Вид деятельности по ОКВЭД | 70.22              |  |
| Договор подряда (контракт)          |   | номер                     | 1                  |  |
|                                     |   | дата                      | 08.06.2026 0:00:00 |  |
| Дополнительное соглашение           |   | Вид операции              | строительство      |  |
|                                     |   | Отчетный период           |                    |  |
|                                     |   | с                         | по                 |  |
| Номер документа                     |   | Дата составления          |                    |  |
| 000000011                           |   | 09.06.2026                | 01.06.26 30.06.26  |  |

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Но-<br>мер<br>по по-<br>рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |                |                                |
|-------------------------------|---|-----|--|----------------|--------------------------------|
|                               |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года  | в том числе за отчетный период |
| 1                             | 2   | 3   | 4  | 5              | 6                              |
|                               | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ  |     | 114 123 596,72                             | 114 123 596,72 | 114 123 596,72                 |
|                               |   |     | <b>Итого</b>                               | 114 123 596,72 | 114 123 596,72                 |
|                               |   |     | Сумма НДС                                  | 25 107 191,28  | 25 107 191,28                  |
|                               |   |     | <b>Всего с учетом НДС</b>                  | 139 230 788,00 | 139 230 788,00                 |
|                               |   |     | Зачет аванса                               | 4 000,00       | 4 000,00                       |
|                               |   |     | Гарантийное удержание 2 %                  | 2 784 615,76   | 2 784 615,76                   |
|                               |   |     | <b>Итого к оплате</b>                      | 136 442 172,24 | 136 442 172,24                 |
|                               |   |     | <b>в т.ч. НДС 22 %</b>                     | 24 604 326,14  | 24 604 326,14                  |

Заказчик (Генподрядчик)

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
М.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
М.П.

4. КС-3 (Справка о стоимости выполненных работ и затрат) - с номенклатурой

Унифицированная форма № КС - 3

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100

|                            |  |  |                 |                    |
|----------------------------|--|--|-----------------|--------------------|
| Заказчик (Генподрядчик)    |  | ООО "Баусервис", Адрес: _____ по ОКПО<br>(организация, адрес, телефон, факс)   | Код             | 0322001            |
| Подрядчик (Субподрядчик)   |  | ИП Абрамов Г. С., Адрес: 123007, Москва г, Хорошёвское ш, дом № 1, квартира 235 по ОКПО<br>(организация, адрес, телефон, факс) |                 |                    |
| Стройка                    |  | г. Москва, ул. Бауманская<br>(наименование, адрес)   |                 |                    |
| Объект                     |  | Офисное здание №7<br>(наименование, адрес)   |                 |                    |
| Вид деятельности по ОКВЭД  |  |  | 70.22           |                    |
| Договор подряда (контракт) |  |  | номер           | 1                  |
|                            |  |  | дата            | 08.06.2026 0:00:00 |
| Дополнительное соглашение  |  |  |                 |                    |
|                            |  |  | Вид операции    | строительство      |
| Номер документа            |  | Дата составления   | Отчетный период |                    |
|                            |  |  | с               | по                 |
| 00000011                   |  | 09.06.2026   | 01.06.26        | 30.06.26           |

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Но-<br>мер<br>по по-<br>рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат     | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |                |                                |
|-------------------------------|---|-----|--|----------------|--------------------------------|
|                               |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года  | в том числе за отчетный период |
| 1                             | 2   | 3   | 4  | 5              | 6                              |
|                               | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ  |     | 114 123 596,72                             | 114 123 596,72 | 114 123 596,72                 |
|                               | в том числе:  |     |  |                |                                |
| 1                             | ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 4  |     | 44 583 975,41                              | 44 583 975,41  | 44 583 975,41                  |
| 2                             | Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром свыше |     | 69 539 621,31                              | 69 539 621,31  | 69 539 621,31                  |
| <b>Итого</b>                  |   |     |  |                | 114 123 596,72                 |
| Сумма НДС                     |   |     |  |                | 25 107 191,28                  |
| Всего с учетом НДС            |   |     |  |                | 139 230 788,00                 |
| Зачет аванса                  |   |     |  |                | 4 000,00                       |
| Гарантийное удержание 2 %     |   |     |  |                | 2 784 615,76                   |
| <b>Итого к оплате</b>         |   |     |  |                | <b>136 442 172,24</b>          |
| в т.ч. НДС 22 %               |   |     |  |                | 24 604 326,14                  |

|                          |             |           |                       |
|--------------------------|-------------|-----------|-----------------------|
| Заказчик (Генподрядчик)  | _____       | _____     | _____                 |
|                          | (должность) | (подпись) | (расшифровка подписи) |
|                          | М.П.        |           |                       |
| Подрядчик (Субподрядчик) | _____       | _____     | _____                 |
|                          | (должность) | (подпись) | (расшифровка подписи) |
|                          | М.П.        |           |                       |

## Контроль, прозрачность и защита от дублей

Для контроля оформления документов и исключения дублей при создании сметы автоматически создается документ «**Утверждение сметы**». Такой механизм соответствует практике, при которой процесс должен быть не только удобным, но и контролируемым на ключевых точках .

← → ☆ Утверждение сметы 000000023 от 09.06.2026 12:45:41

Основное [Материалы сметы](#) [Номенклатура сметы](#)

**Провести и закрыть** Записать Провести Еще -

Номер: 000000023  
Дата: 09.06.2026 12:45:41  
Объект: Офисное здание №7

Работы **Материалы**

| N | Строка сметы | Номенклатура  | Количество | Цена      |
|---|--------------|---|------------|-----------|
| 1 | 1            | ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 4  | 5 215,000  | 10 430,00 |
| 2 | 2            | Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром свыше | 6 513,000  | 13 026,00 |

Если по Смете уже сформированы реализация услуг, Акт производственных услуг или Требования – накладная, повторно их сформировать система не даст во избежание создания дублей документов. При попытке создать документ в таком случае появится сообщение «Все работы по смете уже выполнены!» или «Все материалы по смете уже списаны!».

☆ Офисное здание №7 (Смета по проекту) Еще -

Основное [Документы по объекту](#)

**Записать и закрыть** Записать Загрузить из файла Создать на основании - Еще -

Код: 000000027  
Объект: **Офисное здание №7**  
Контрагент: Баусервис ООО  
Договор: 1 от 08.06.2026  
Стройка: г. Москва, ул. Бауманская  
Организация для реализации: Абрамов Г. С. ИП  
Гарантийное удержание, %: 2,00  
НДС: НДС в сумме НДС сверху  
Общая сумма: 139 230 788,00

План работ по проекту **Материалы** Оплаты аванса

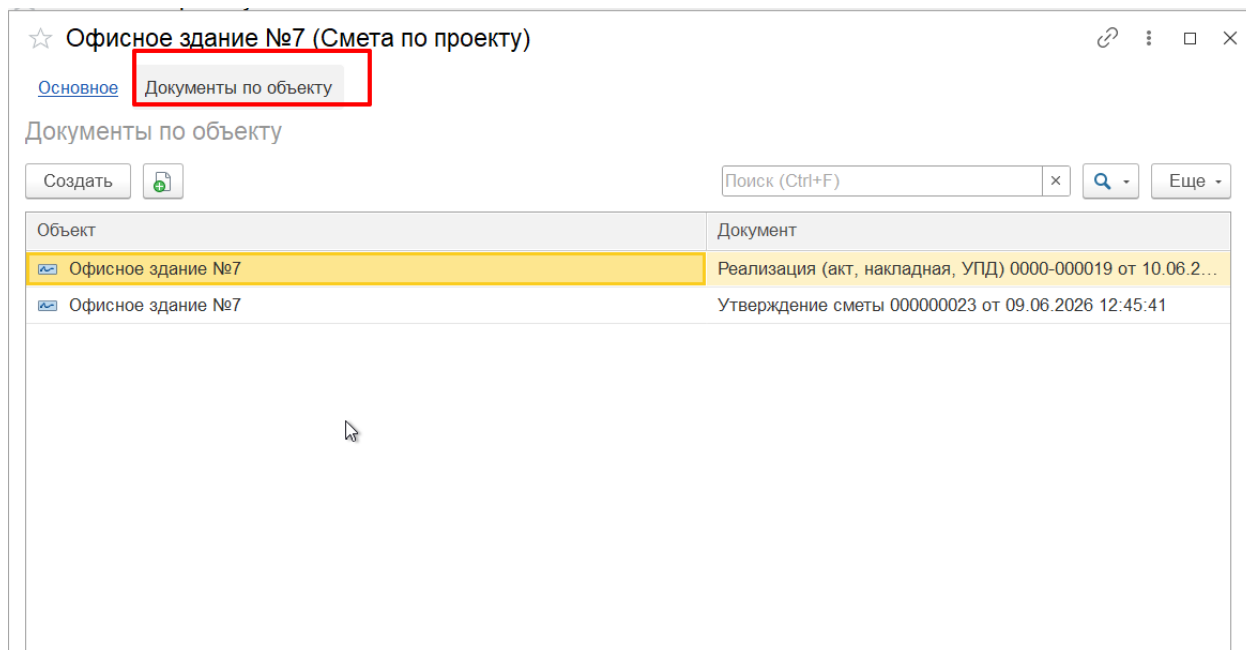
Добавить группу Добавить работы в группу Добавить работы

| N | Обоснование | Наименование ... | Номенклатура          | Единица измерения | Количество | % НДС |
|---|-------------|------------------|-----------------------|-------------------|------------|-------|
| 1 | 1           |                  | ОТм(Этм) Средний р... | шт                | 5 215,000  | 22%   |
| 2 | 2           |                  | Аппараты с полуавт... | шт                | 6 513,000  | 22%   |

Сообщения:

- Все работы по смете уже выполнены!
- Все материалы по смете уже списаны!

Все документы, созданные на основании сметы, доступны по ссылке «**Документы по объекту**». Это дает пользователю быстрый доступ ко всей цепочке документов в рамках одного проекта.



## Кому подходит эта доработка

Подсистема «Строительные работы» будет особенно полезна:

- строительным и подрядным организациям, регулярно работающим с КС-2 и КС-3;
- компаниям, у которых по одному объекту много этапов и документов;
- тем, кто хочет минимизировать ручной ввод в 1С и стандартизировать процесс оформления актов.